



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานเกษตรจังหวัดลำปาง ฝ่ายบริหารทั่วไป โทร.๐ ๕๔๓๕ ๖๖๗๗

ที่ ลป ๐๐๐๙.๑/๒๕๗

วันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การพิจารณาค่าเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของสำนักงานลูกเสือแห่งชาติ

เรียน เกษตรอำเภอห้างฉัตร

ตามหนังสือสำนักงานเกษตรอำเภอห้างฉัตร ที่ ลป ๐๕๐๙/๒๔๙ ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ได้แจ้งว่าสำนักงานลูกเสือแห่งชาติมีหนังสือถึงสำนักงานเกษตรอำเภอห้างฉัตร เรื่อง ราคาเช่าที่ดิน โดยแจ้งประมาณการอัตราค่าเช่าที่ดินรวมถึงสิ่งปลูกสร้างของสำนักงานลูกเสือแห่งชาติเป็นรายปี และประมาณการค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่า ดังนี้

รายปี	๑. ประมาณการอัตราค่าเช่าที่ดิน เนื้อที่ ๔ ไร่ ๒ งาน (๑,๘๐๐ ตารางวา) (บาท/ปี)	๒. ประมาณการอัตราค่าเช่าโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง เนื้อที่ ๑ ไร่ ๒ งาน (๒,๔๐๐ ตารางเมตร) (บาท/ปี)	๓. ประมาณการค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าตามระเบียบฯ (บาท/ปี)	๔. ประมาณการจำนวนเงินที่ต้องชำระ (บาท/ปี)
ปีแรก	๔๘,๖๐๐	๘๖,๔๐๐	๓๓,๗๕๐	๑๖๘,๗๕๐
หมายเหตุ	- การปรับอัตราค่าเช่าที่ดินตามระเบียบฯ ของสำนักงานลูกเสือแห่งชาติ ดำเนินการดังนี้ (๑) ให้พิจารณาปรับค่าเช่าเพิ่มขึ้นร้อยละ ๙ ของค่าเช่าเดิมทุก ๓ ปี (๒) กรณีระยะเวลาเช่าไม่ถึง ๓ ปี ให้ปรับค่าเช่าเพิ่มขึ้นร้อยละ ๓ ทุกปี - ค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าตามระเบียบฯ ให้เรียกเก็บค่าธรรมเนียมร้อยละ ๒๕ ของค่าเช่าคูณจำนวนปีที่จัดให้เช่า			

สำนักงานเกษตรจังหวัดลำปาง ขอให้สำนักงานเกษตรอำเภอห้างฉัตร ประสานงานกับสำนักงานลูกเสือแห่งชาติ พิจารณายกเว้นอัตราค่าเช่าในรายการที่ ๒. ประมาณการอัตราค่าเช่าโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง เนื้อที่ ๑ ไร่ ๒ งาน (๒,๔๐๐ ตารางเมตร) (บาท/ปี) ๘๖,๔๐๐ บาท เนื่องจากอาคาร สิ่งปลูกสร้างเป็นทรัพย์สิน ที่ปลูกสร้างด้วยงบประมาณของกรมส่งเสริมการเกษตรเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๒๓ ตามหนังสือจังหวัดลำปาง ที่ ลป.๐๕/๒๒๑๙๒ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๒๓ เรื่อง ขอมอบสำนักงานเกษตรอำเภอ และบ้านพักและที่ทำการเกษตรตำบล และอาคาร สิ่งปลูกสร้างดังกล่าว มีการบันทึกรายการในระบบทะเบียนสินทรัพย์กรมส่งเสริมการเกษตรไว้ด้วยแล้ว

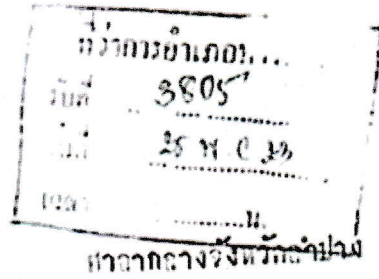
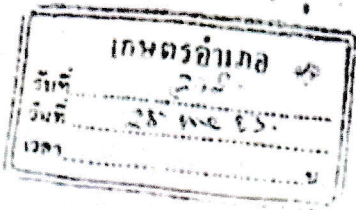
จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ

(นายอภิรักษ์ หลักชัยกุล)

เกษตรจังหวัดลำปาง

ระบบบริหารจัดการทรัพย์สินกรมส่งเสริมการเกษตร

ลำดับ	รหัสที่ดิน	ชนิด	หน่วยงาน	ใช้ประจำที่	หมวด	ชนิด	ชื่อสิ่งปลูกสร้าง	รหัสสิ่งปลูกสร้าง	รหัสที่ดินทรี	วันที่ได้	สภาพปัจจุบัน	มูลค่า	สถานะการ	สถานะอนุมัติ
									พย	มี	มี		ใช้งาน	ติ
1	2523-14000-001-002-001-001	ที่ดินอื่น ๆ (ระบุ)	สำนักงานเกษตรจังหวัดลำปาง	สำนักงานเกษตร ลำปาง	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องน้ำ	ห้องน้ำ	2562-14000-003-400-022-001	พย	5 เม.ย. 2562	ดี/ใช้ประโยชน์	405,000.00	ใช้งาน	อนุมัติ
2	2523-14000-001-002-001-001	ที่ดินอื่น ๆ (ระบุ)	สำนักงานเกษตรจังหวัดลำปาง	สำนักงานเกษตร ลำปาง	อาคารที่ทำการ	อาคารสำนักงานเกษตร	อาคารสำนักงานเกษตร	2523-14000-002-100-005-001	พ.ย.	21 พ.ย. 2523	ดี/ใช้ประโยชน์	0.00	ใช้งาน	อนุมัติ
3	2523-14000-001-002-001-001	ที่ดินอื่น ๆ (ระบุ)	สำนักงานเกษตรจังหวัดลำปาง	สำนักงานเกษตร ลำปาง	สิ่งปลูกสร้าง	โรงเก็บพืชสด/โกดัง	โรงเก็บพืชสด/โกดังเก็บของ	2523-14000-003-400-013-002	พ.ย.	21 พ.ย. 2523	ชำรุดช้ำ/ไม่ได้	0.00	ใช้งาน	อนุมัติ



ที่ ลป.05/24194

๘/ พฤศจิกายน 2523

เรื่อง ขอมอบสำนักงานเกษตรอำเภอ และบ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบล

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอและปลัดอำเภอผู้เป็นหัวหน้าประจำกิ่งอำเภอแม่เมาะ

ด้วยกรมส่งเสริมการเกษตร ได้ดำเนินงานตามโครงการปรับปรุงระบบส่งเสริมการเกษตร ซึ่งตามโครงการฯ นี้ กรมส่งเสริมการเกษตร ได้จัดให้มีการก่อสร้างสำนักงานเกษตรอำเภอ บ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบลขึ้น เพื่ออำนวยความสะดวก และเพื่อให้เจ้าหน้าที่ได้ปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพและได้แก่่งตั้งกรมการตรวจการจ้างขึ้นคณะหนึ่ง ประกอบด้วยเกษตรจังหวัดเป็นประธานคณะ นักวิชาการและผู้ช่วยเกษตรจังหวัด ทั้งนี้โดยมีวิศวกรที่ปรึกษาของกรมส่งเสริมการเกษตร เป็นผู้ควบคุมการปฏิบัติงานของผู้รับเหมาก่อสร้าง สำหรับจังหวัดลำปาง นั้นได้เริ่มลงมือก่อสร้างตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ 2523 และงานก่อสร้างได้แล้วเสร็จไปเป็นส่วนใหญ่ คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับสถานที่ก่อสร้างบางแห่งแล้ว จึงใคร่ขอมอบที่ทำการดังกล่าวไปนี้ให้สำนักงานเกษตรอำเภอ ใ้ใช้ในการปฏิบัติราชการและลงบัญชีพัสดุครุภัณฑ์ต่อไปด้วย

1. สำนักงานเกษตรอำเภอเมือง มี
 - 1.1 บ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบลพิชัย
 - 1.2 บ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบลบ้านเป่า
2. สำนักงานเกษตรอำเภอเกาะคา มี
 - 2.1 สำนักงานเกษตรอำเภอเกาะคา
 - 2.2 บ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบลวังพร้าว
3. สำนักงานเกษตรอำเภอเสริมงาม
 - 3.1 สำนักงานเกษตรอำเภอเสริมงาม
 - 3.2 บ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบลทุ่งงาม
4. สำนักงานเกษตรอำเภอสมปราชมี
 - 4.1 สำนักงานเกษตรอำเภอสมปราชมี
 - 4.2 บ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบลแม่แก้ว
5. สำนักงานเกษตรอำเภอเงิน มี
 - 5.1 สำนักงานเกษตรอำเภอเงิน
 - 5.2 บ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบลแม่ละ
6. สำนักงานเกษตรอำเภอแม่พริก มี
 - 6.1 สำนักงานเกษตรอำเภอแม่พริก
 - 6.2 บ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบลแม่...

- ๓. สำนักงานเกษตรอำเภอแม่ทะ มี
 - ๓.๑ สำนักงานเกษตรอำเภอแม่ทะ
 - ๓.๒ บ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบลแม่ทะ
 - ๓.๓ บ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบลคอนไฟ
- ๔. สำนักงานเกษตรอำเภอวังอำเภอแม่เมาะ มี
 - ๔.๑ สำนักงานเกษตรอำเภอวังอำเภอแม่เมาะ
 - ๔.๒ บ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบลนาสัก
- ๕. สำนักงานเกษตรอำเภอองาว มี
 - ๕.๑ สำนักงานเกษตรอำเภอองาว
 - ๕.๒ บ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบลบ้านโป่ง
 - ๕.๓ บ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบลบ้านร่อง
- ๑๐. สำนักงานเกษตรอำเภอห้างฉัตร มี
 - ๑๐.๑ สำนักงานเกษตรอำเภอห้างฉัตร
 - ๑๐.๒ บ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบลวอแก้ว
- ๑๑. สำนักงานเกษตรอำเภอแจ้ห่ม มี
 - ๑๑.๑ สำนักงานเกษตรอำเภอแจ้ห่ม
 - ๑๑.๒ บ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบลทุ่งกวาว
 - ๑๑.๓ บ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบลแจ้ห่ม
- ๑๒. สำนักงานเกษตรอำเภอวังเหนือ มี
 - ๑๒.๑ สำนักงานเกษตรอำเภอวังเหนือ
 - ๑๒.๒ บ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบลทุ่งฮั่ว

สำหรับพัสดุประจำสำนักงานเกษตรอำเภอ และบ้านพักและที่ทำการ เกษตรตำบลแต่ละแห่งนั้นมี

- ๑. หนังสือนำขนาดเบอร์ ๑๔ จำนวน ๑ ใบ
- ๒. ป้ายหน้าพร้อมทั้งมือเคอร์ และหนอลม ๑ ชุด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดสั่งการให้เกษตรอำเภอดำเนินการต่อไป

① ขอวงเงินซื้อพัสดุ ?
 ② มีใบสั่งซื้อพัสดุแล้ว
 ③

ขอแสดงความนับถือ (อย่างสูง)

(ลายเซ็น)

(นายสิงหนอง บุญโสม)

เกษตรจังหวัด ทำการแทน

ผู้อำนวยการจังหวัดลำปาง