



ที่ ลป ๐๐๐๙.๑/๕๕๕๐

ศาลากลางจังหวัดลำปาง

ถนนวิชิตราชดำเนิน จ.ลำปาง ๕๒๐๐๐

๕ มีนาคม ๒๕๖๙

เรื่อง ส่งคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านเช่าข้าราชการ

เรียน นายอำเภอเถิน

อ้างถึง หนังสืออำเภอเถินที่ ลป ๐๔๐๙/๕๕๕ ลงวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาคำสั่งจังหวัดลำปางที่ ๑๑๘๙/๒๕๖๙ ลงวันที่ ๔ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง อำเภอเถิน ได้ขอให้จังหวัดลำปาง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านเช่าข้าราชการ ของ นางปณิตา ยะหัวฝ่าย ตำแหน่ง นักวิชาการส่งเสริมการเกษตรชำนาญการพิเศษ สำนักงานเกษตรอำเภอเถิน จังหวัดลำปาง ได้เข้าบ้านพัก ๑๕๔/๒๒ หมู่ที่ ๗ ตำบลล้อมแรด อำเภอเถิน จังหวัดลำปาง ในอัตราค่าเช่า เดือนละ ๔,๕๐๐ บาท (สี่พันห้าร้อยบาทถ้วน) นั้น

จังหวัดลำปาง ขอส่งคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านเช่า ของ นางปณิตา ยะหัวฝ่าย ตามที่แนบมาพร้อมนี้ เพื่อให้คณะกรรมการดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริง แล้วรายงานผลการตรวจสอบให้จังหวัดทราบเพื่ออนุมัติเบิกเงินต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิรักษ์ หลักชัยกุล)

เกษตรจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดลำปาง

ฝ่ายบริหารทั่วไป

โทร ๐ ๕๕๓๕ ๖๖๗๗

โทรสาร ๐ ๕๕๘๒ ๙๗๙๕

E-mail: lamphang@doae.go.th



คำสั่งจังหวัดลำปาง
ที่ ๑๖๔๙/๒๕๖๙

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านเช่าข้าราชการ

ด้วยนางปณิตกา ยะหัวฝ่าย ตำแหน่ง นักวิชาการส่งเสริมการเกษตรชำนาญการพิเศษ สำนักงานเกษตรอำเภอเถิน จังหวัดลำปาง ได้เข้าบ้านพักเลขที่ ๑๕๔/๒๒ หมู่ที่ ๗ ตำบลล้อมแรด อำเภอเถิน จังหวัดลำปาง เพื่อเป็นที่อยู่อาศัยประกอบการปฏิบัติราชการ ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙ เป็นต้นไป และได้ขออนุมัติเบิกเงินค่าเช่าบ้านตามพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้าน (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๒ และหลักเกณฑ์วิธีปฏิบัติในการเบิกจ่ายค่าเช่าบ้านตามพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๒ ในอัตรา ค่าเช่าเดือนละ ๔,๕๐๐ บาท (สี่พันห้าร้อยบาทถ้วน)

เพื่อให้การเบิกจ่ายเงินค่าเช่าบ้านข้าราชการเป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามระเบียบของทางราชการ อาศัยอำนาจคำสั่งจังหวัดลำปาง ที่ ๕๔๔๔/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๕ เรื่อง มอบอำนาจให้รองผู้ว่าราชการจังหวัดลำปาง หัวหน้าส่วนราชการสังกัดราชการบริหารส่วนภูมิภาค นายอำเภอ ผู้อำนวยการโรงพยาบาลลำปางและผู้อำนวยการโรงพยาบาลชุมชน ปฏิบัติราชการแทนและกำกับดูแล (ผนวก ค.) จึงแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบสภาพบ้านเช่าพักอาศัยข้าราชการประกอบด้วย

๑. นายศุทธิรักษ์ ใจมา นักวิชาการส่งเสริมการเกษตรชำนาญการ ประธานกรรมการ
๒. นางสาวจุรีพร วิเชียร นักวิชาการส่งเสริมการเกษตรปฏิบัติการ กรรมการ
๓. นายศารทูล สมาศิลป์ นักวิชาการส่งเสริมการเกษตรปฏิบัติการ กรรมการ

โดยให้คณะกรรมการตรวจสอบข้อเท็จจริงในแนวทางต่อไปนี้ เพื่อสรุปความเห็นต่อผู้อนุมัติการเบิกค่าเช่าบ้าน ดังนี้

๑. บุคคลที่ทำนิติกรรมต่าง ๆ มีตัวตนหรือไม่
๒. สำหรับกรณีเช่าบ้านพักอาศัยต้องตรวจสอบให้ทราบว่าเป็นกรรมสิทธิ์ของใคร ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ใช่เจ้าของบ้าน ต้องตรวจสอบสัญญาเช่าจากเจ้าของบ้านด้วย
๓. สภาพของบ้านพักเช่าอาศัยเหมาะสมกับราคาเช่า เช่าซื้อ หรือราคาซื้อขายหรือไม่
๔. ขนาดบ้านพักอาศัยเหมาะสมกับจำนวนคนในครอบครัวที่อาศัยร่วมกันอยู่จริงเพียงใด
๕. ในกรณีที่เช่าบ้านพักอาศัยจะต้องตรวจสอบว่ามีความจำเป็นต้องเช่าจริงหรือไม่
๖. ตรวจสอบการเช่าพักอาศัยอยู่จริงในบ้านพักอาศัยตั้งแต่เมื่อใด
๗. อื่น ๆ ตามที่เห็นสมควร

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๕ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายอภิรักษ์ หลักชัยกุล)

เกษตรจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดลำปาง